

Stichting Dorpsraad Olland

Verslag openbare vergadering maandag 16 juni 2025

Aanwezig: circa 30 personen

1. Opening en vaststelling van de agend

Ad van der Heijden opent de bijeenkomst en heet iedereen van harte welkom. Door de zomerse omstandigheden valt de opkomst tegen.

De voorzitter informeert de aanwezigen over de opzet van de bijeenkomst.

We beginnen met het jaarverslag – terugblik op de periode juni 2022 tot mei 2025. Daarna volgt de presentatie over de dorpsvisie. Aansluitend gaan we met elkaar in groepjes in discussie aan de hand van 5 stellingen. Na een terugkoppeling over de discussies sluiten we dan de avond af met een drankje.

Via een powerpoint-presentatie is de informatie van deze avond voor de aanwezigen te volgen.

2. Jaarverslag -Terugblik periode juni 2022 – mei 2025

De terugblik begint met het Financieel verslag 2024. Bij afwezigheid van de penningmeester geeft de secretaris een toelichting op de cijfers. De grootste post was het opstellen van de dorpsvisie. Aan de inkomstenkant stond een bedrag van 22.356 euro en aan de uitgavekant 34.605 euro. Gevolg is wel dat we 2024 afsluiten met een negatief saldo van ruim 9.000 euro. Maar dit is een boekhoudkundig verhaal. Immers de bijdrage van de gemeente voor de visie van 13.000 euro was in 2023 al ingeboekt. We sluiten het jaar 2024 af met een positief saldo op de lopende rekening van 10.000 euro en 2.000 euro op de spaarrekening. We zitten er dus warmpjes bij.

Daarna volgt het secretarieel deel. Daarbij gaat het om de samenstelling van de dorpsraad, de vergaderingen, de inloopspreekuren en de activiteiten en bijeenkomsten die de dorpsraad voor de inwoners heeft georganiseerd. Zoals de dorpsschouw, Dorpsvisie, Vrijheidsmaaltijd, Inloopavond woningbouw en de World cleanup Day. De dorpsraad of leden daarvan zijn circa 50 keer in gesprek gegaan met of aanwezig geweest bij informatie- en participatiebijeenkomsten van instellingen, organisaties en verenigingen. Dat waren onder andere de Loop'r, gemeente (beleidsambtenaren, collegeleden, gemeenteraad), Seniorenraad Meierijstad, Stichting Rooi Hartsafe, wijk- en dorpsraden en woonmeij. Tot slot komen de onderwerpen aan bod die op de agenda hebben gestaan van de vergaderingen. Dat zijn er grofweg genomen net zoveel als het aantal vergaderingen (33). De secretaris geeft nog een korte toelichting op de volgende agendapunten:

Bouwen

Bouwen is een vast agendapunt van onze vergaderingen

In de afgelopen periode zijn er diverse bouwplannen, groot en klein , van de tekentafel gekomen. En dat mocht ook wel want sinds de bouw van 4 woningen aan het Binnenveld in 2017 was het akelig stil op het bouwfront/ Maar nu zijn op diverse plekken in Olland bouwvakkers aan de slag gegaan. Dat zie je goed aan de Pastoor Smitsstraat. En als het bestemmingsplan Pastoor Smitsstraat 36 en het plan voor de Locht daadwerkelijk uitgevoerd gaan worden, waarschijnlijk in de loop van 2026, neemt het aantal woningen met zo'n 80 woningen toe. Maar de problemen met het stroomnet kunnen vertragend werken.

Dorpsschouw

In april 2023 ging een groep van zo'n 30 personen, Ollanders en ambtenaren van de gemeente Meierijstad, in Olland op pad voor het houden van een dorpsschouw. Een groot aantal onderwerpen kwam aan bod zoals maaien, groenonderhoud, bestrating, verkeersveiligheid, bebording

Intussen zijn een flink aantal zaken aangepakt.

We willen eens in de twee jaar een dorpsschouw houden. Dat hebben we ook opgenomen in onze dorpsvisie.

Verkeersveiligheid buitengebied

Al sinds 2019 staat dit onderwerp regelmatig op de agenda. Ook in de afgelopen periode.

In overleg met de dorpsraad, gemeente en Veilig Verkeer Nederland hebben de buurtbewoners van de Slophoosweg, Buxtelseweg, Horst en Hofstad gekeken naar mogelijke oplossingen om iets te doen aan de hoge snelheid van de weggebruikers op deze wegen.

Diverse ideeën passeerden de revue. Uiteindelijk werd in de zomer van 2024 gekozen voor de aanleg van 3 verkeersplateaus in de Slophoosweg, Buxtelseweg en de Hofstad. Het wachten is nu op de gemeente die de aanleg moet inplannen en uitvoeren.

Welkompakketten

Sinds maart 2023 reiken de 4 buurtverenigingen welkompakketten uit aan de nieuwe inwoners van Olland.

Dit initiatief van de Dorpsraad is in overleg met de buurtverenigingen tot stand gekomen.

Inhoud: info over Olland, de basisschool, de Loop'r en SV Olland. Maar ook met een koffiebon van de Beuk, kaarsen, bloemenzaad en jam.

Er zijn tot op heden 17 pakketten uitgereikt.

Dit najaar gaan we in overleg met de buurtverenigingen om te kijken hoe het bevalt en hoe we eventueel verder gaan. Dit ook in relatie met de bouwplannen die op de rol staan

Na afloop van de terugblik kwamen er geen vragen uit de zaal, wel applaus.

De voorzitter bedankt de secretaris voor zijn verhaal.

3. Presentatie Dorpsvisie Olland

Het proces

De voorzitter schetst het proces van totstandkoming van onze visie. In 2023 kwam de gemeente met het voorstel dat elk jaar vier dorps- of wijkraden een eigen dorps of wijkvisie kunnen opstellen. Daarvoor was 13.000 euro per kern / wijk beschikbaar. De dorpsraden van Boerdonk, Keldonk, Olland en Zijtaart pakten deze handschoen op. Er volgde enkele gezamenlijke gesprekken. Later ging Keldonk hun eigen weg. De overige drie besloten om gezamenlijk verder te gaan. Daarbij was het uitgangspunt een professionele aanpak. In dit kader werd bij de Regiodeal Noordoost Brabant een aanvraag ingediend voor financiële bijdrage. Die aanvraag werd gehonoreerd met een bijdrage van 67.000 euro voor de 3 kernen. Zo was per kern inclusief de bijdrage van de gemeente 35.000 euro beschikbaar.

Er volgde overleg over de opzet en aanpak en over de keuze van een adviesbureau. De keuze viel op Bureau Buitenlijn die voortvarend aan de slag ging. In het voorjaar van 2024 werden 3 participatiebijeenkomsten gehouden voor jongeren, 70 plussers en voor de gehele gemeenschap. De input van de bijeenkomsten en andere informatie werden verwerkt in een conceptvisie voor elke kern. In het begin van 2025 hebben we de definitieve visie vastgesteld. In dit proces was er regelmatig overleg tussen de 3 dorpsraden voor uitwisseling van informatie. Dit hebben we als zeer prettig ervaren.

Op 17 april 2025 hebben alle vier de dorpsraden hun visie gepresenteerd aan de beleidsmedewerkers en buurtadviseurs van de gemeente, wethouder Rik Compagne, leden van de gemeenteraad en de woningbouwcorporaties.

Op 10 juni 2025 hebben we de visie van Olland besproken met onze contactwethouder Jan van Burgsteden en onze buurtadviseur Roel van Aarle.

Hierna geeft de voorzitter het woord aan Geert van Kollenburg die de Ollandse highlights uit de visie presenteert.

Highlights Olland

Na een kort voorstelmoment zet Geert de highlights op een rijtje:

- bouwen, bouwen
- groeien naar 1.500 inwoners
- behoud van basisvoorzieningen voor alle 3 leeftijdsgroepen zoals kinderopvang, basisschool en de Loop'r
- betrekken van jongeren bij activiteiten
- betrekken van nieuwe inwoners bij de gemeenschap // welkompakketten
- behoud van de weekmarkt
- behoud van de lokale horeca
- dorpsschouw
- goede balans tussen natuur, woningbouw en bedrijvigheid

Ook de aandacht van de media voor onze dorpsvisie komt aan bod.

Hierna geeft de voorzitter de microfoon door aan Eveline van Aarle voor het volgende agendapunt.

Discussie – verdieping in groepjes

Ook Eveline stelt zich even in het kort voor. Ze legt uit wat de bedoeling is. Aan de hand van 5 stellingen gaan de bezoekers in groepjes met elkaar in gesprek. Elke groep krijgt een flipovervel met daarop de stelling mee. Daarop kan de groep de resultaten van het gesprek opschrijven. Een lid van de dorpsraad treedt bij elke groep op als gespreksleider.

Na ongeveer 20 minuten volgt een terugkoppeling naar de gehele zaal. Een deelnemer uit elke groep verzorgt de terugkoppeling en vertelt wat er besproken is in die groep. Hieronder zijn de resultaten per stelling gebundeld

1 Samenwonen; “Een centrale plek voor het regelen van hulp in het dorp, gecombineerd met ondersteuning op digitaal gebied, maakt het voor alle inwoners makkelijker om iets voor elkaar te kunnen betekenen.”

Tijdens het gesprek over deze stelling zijn enkele punten genoemd, die mogelijk verder kunnen worden uitgewerkt.

Een servicepunt vervoer, bijvoorbeeld 1 keer per week.

Een klusdienst voor het herstel van kleinere mankementen.

Digitale ondersteuning: Informatie inwinnen bij de KBO en/of de Seniorenraad hoe deze vorm kan worden opgezet. Mogelijk kan Sociaal Werk Meierijstad ook het een en ander aanreiken.

Het maandelijkse overleg met de Dorpsraad, buurtadviseur Meierijstad en een medewerker van Sociaal Werk Meierijstad is altijd in de morgen. Werkenden kunnen niet naar het inloopmoment komen. Zijn er alternatieven?

In het gesprek kwam ook ter sprake dat er informeel ook al veel gebeurt. Valt dit in kaart te brengen?

2 Ontmoeten; “Om jongeren actiever te maken moeten we het aantrekkelijker maken om activiteiten te bedenken en uit te voeren.”

Tijdens het gesprek zijn er waardevolle inzichten gedeeld. Er volgt hieronder een samenvatting van de belangrijkste punten die naar voren zijn gekomen uit het gesprek.

De manier en timing van de communicatie. Het is belangrijk dat wanneer een activiteit of een poster naar buiten gebracht wordt, er niet op dat moment meerdere dingen gedeeld worden. Hierdoor kan het zijn dat sommige activiteiten over het hoofd worden gezien. Daarbij is het belangrijk om het te delen via social media, face to face, posters en briefjes in de brievenbus of op school. Het is ook belangrijk dat het meerdere keren gedeeld wordt, zodat het onder de aandacht blijft.

We hebben ook gesproken over de buurtverenigingen. Zij bedenken activiteiten voor hun buurtvereniging, maar er werd benoemd dat het ook leuk is als de verschillende buurtverenigingen één activiteiten organiseren voor het hele dorp. Hierdoor heb je verschillende activiteiten en hoeft het organiseren niet altijd van dezelfde personen af te komen en het zorgt ervoor dat er verschillende activiteiten voor het hele dorp zijn.

Een samenwerking via een Ollands overleg. Er werd besproken om een gezamenlijk overleg op te zetten tussen buurtverenigingen, de dorpsraad en de sportclub. Dit overleg kan zorgen voor betere afstemming, samenwerking en gezamenlijke planning van activiteiten voor alle inwoners. Dit voorkomt ook versnippering van initiatieven en het zorgt voor duidelijkheid.

Er werd benoemd dat er bij Boerdonk veel activiteiten worden georganiseerd en daarbij dan ook veel mensen en vrijwilligers aanwezig zijn. Hieruit kwam het idee om eens met andere dorpen, instanties en/of jeugdhonken contact te leggen. Om eens met elkaar te bespreken van hoe doen zij het en hebben zij voor ons ideeën hoe wij het aan kunnen pakken.

Als laatste punt vinden wij het belangrijk om met de jeugd in gesprek te gaan. Het gaat namelijk om hen en zij weten het beste wat zij leuk vinden en hoe zij het beste benaderd kunnen worden. Jongeren vinden het fijn om het gevoel te krijgen dat er naar hen geluisterd wordt, dus een gesprek met hen aangaan is een

goed idee. Hierdoor kunnen er vragen gesteld worden wat zij leuk vinden, wat er gemist wordt in Olland en wat hen zou motiveren om mee te denken en mee te doen met activiteiten.

3 Ontmoeten; “Als we willen dat het omkijken naar elkaar blijft bestaan in een groeiend dorp, moeten we actief nadenken over hoe we nieuwe bewoners bij de gemeenschap betrekken.”

- Buurtverenigingen moeten nieuwe mensen actief betrekken
- Geen voorstanders voor het oprichten van een nieuwe buurtvereniging
- Een vast contactpersoon voor nieuwe bewoners van de locht.
- Een bijeenkomst voor nieuwe inwoners
- Olland is centraal gelegen i.v.m. de bereikbaarheid van de A2 en de A50. Het is aannemelijk dat er groei komt van mensen die buiten dorps zijn en bv expats
- Jonge kinderen/ tieners stimuleren voor het doen van vrijwilligerswerk, bv fluiten bij wedstrijden.
- Voor nieuwe mensen met migratie achtergrond en/of mensen met andere problemen een buddy toewijzen uit het dorp.
- Goed uitleggen aan nieuwe bewoners wat voor activiteiten er zijn in het dorp (bv bonte avond, voorjaarsmarkt e.d.) en het uitnodigen en/of betrekken
- Gesprek met nieuwe mensen aangaan. Goed luisteren, waarom komt men in Olland wonen, waar in hun verhaal kan Olland inhaken en bv mensen motiveren om betrokken te zijn bij het dorp door bv vrijwilligerswerk
- De nieuwsbrief
- Afstemming van de agenda kan betere (buurtverenigingen en website

4 Bereikbaarheid; “Een betere bereikbaarheid door middel van een deelauto en/of deelapp (deze of andere hulpmiddelen met betrekking tot vervoer) helpt om Olland levensvatbaar, leefbaar en levendig te houden.

Het idee voor een deelauto wordt ondersteund. Dit geldt ook voor een deelauto met chauffeur die je bijvoorbeeld naar het ziekenhuis brengt. Een kleine elektrische auto zou ideaal zijn. Maak een pool van auto's die stilstaan. Kijk goed naar de verzekering en de veiligheid.

Kijk ook naar de bestaande initiatieven in de omgeving zoals de dorpsauto in Wijbosch.

Dat de buurtbus ook op zaterdag en zondag zou gaan rijden is een goede zaak. Maar daarvoor zijn dan wel extra vrijwilligers nodig.

Er is vaak sprake van onbekendheid. Waar kan ik de informatie vinden? Ook is de info vaak versnipperd.

5 Bedrijvigheid; “Een nieuwe traditie in de vorm van een grotere activiteit helpt om Olland op de kaart te zetten en de verbinding binnen en buiten het dorp te krijgen.”

Over bovenstaande stelling kwamen de volgende ideeën/opmerkingen op tafel:

- Eerste nieuwe initiatief is al gestart nl. Koelboxpop gepland op 30 augustus 2025.
 - Dit festival is vrij toegankelijk voor iedereen
 - Laagdrempelig
 - Mede mogelijk door (financiële) hulp van de gemeente
- Welkomst middag/feest voor nieuwe inwoners
- Historische (wandeling) route met “highlights” van Olland toen en nu
- Buurtverenigingen meer activiteiten combineren (kosten/tijd besparend)
- Ruimte voor kunst en cultuur bijv. filmavonden / lezingen / exposities dit trekt ook mensen van buiten Olland
- De Loop'r moet door de gemeente meer ingezet worden voor vergaderingen, bijeenkomsten en dergelijke. Zodat mensen die weg naar Olland vinden.
- Duits Lijntje ombouwen naar fietspad. En een mooie afslag richting Skon Olland
- Promoten verenigingen. Welke verenigingen zijn er. Wat organiseren ze allemaal en wanneer en voor wie?

- Nadenken over BSO en NSO. Hoe kunnen we ervoor zorgen dat de kinderen in Olland naar school en naar de opvang kunnen? Zijn er naast de Verbinding nog meer aanbieders?
- Jeugdactiviteiten Meierijstad ook plaats laten vinden in Olland (Loop'r) Bijvoorbeeld Phoenix cultuur. Geef overal muziek, dans en of acteerlessen. Dit zou ook in Olland kunnen.
- Is een vacaturebank voor vrijwilligers misschien iets voor Olland?

Na de terugkoppeling geeft Eveline aan dat de discussie het nodige heeft opgeleverd: verzoeken voorstellen en suggesties. Werk aan de winkel voor de dorpsraad.

Wel komt duidelijk naar voren dat er behoefte is aan informatie over verschillende onderwerpen. Niet alle info is goed te vinden en toegankelijk. Vaak versnipperd op veel verschillende websites. Ook is sprake van onbekendheid en onwetendheid. Een centrale plek waar je alles kunt vinden zou ideaal zijn. En dan niet alleen digitaal maar ook op papier.

Slotwoord

In zijn slotwoord vermeldt de voorzitter ook het belang van een goede informatievoorziening. Hij verwijst naar www.skonolland.nl en www.bezoekmeierijstad.nl

Hij bedankt de bezoekers voor hun aanwezigheid en inbreng. Daarna sluit de voorzitter de vergadering af met een uitnodiging om nog een drankje te nuttigen.