

Stichting Dorpsraad Olland

Verslag vergadering 7 januari 2025

Aanwezig: M. Dillen, B. van Ditmars (digitaal), G. van Gorkum, H. Heerkens, mw. C. van Heesch-Kastelijn, A. v.d. Heijden, mw. J. van Hoof en H. Verboort
Afwezig: G. van Kollenburg

1. opening en vaststelling van de agenda

De voorzitter opent de eerste vergadering in het nieuwe jaar en heet iedereen welkom.

2. verslag vergadering Dorpsraad van 3 december 2024

Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld.

Naar aanleiding van dit verslag:

Kennismakingsbijeenkomst nieuwe bewoners Kerk

Ad en Jolanda waren namens de Dorpsraad aanwezig bij deze bijeenkomst. De bijeenkomst is in een prima sfeer verlopen.

Het duurste appartement in de kerk is nog niet verkocht.

3. verslag maandelijks overleg Dorpsraad met Buurtadviseur van 16 december 2024

De leden zijn in het bezit van dit verslag.

Naar aanleiding van dit verslag:

Bomen in bermen langs wegen: wie is de eigenaar?

Op de website www.dendrologie.nl is te zien wie de eigenaar is van de bomen. In veel gevallen is dat de eigenaar van het perceel achter die boom.

Het aanvragen van een kapvergunning levert soms problemen op. Het is in deze tijd financieel gezien ook niet aantrekkelijk om een boom te kappen. Dit alles i.r.t worteldruk en slechte bermen in het buitengebied.

De voorzitter neemt dit onderwerp mee naar het overleg met de buurtadviseur.

4. ingekomen stukken en mededelingen

Ingekomen stukken:

Mails van de gemeente:

-aankondiging Vrijheidsmaaltijd op maandag 5 mei 2025

De Dorpsraad heeft zich hiervoor aangemeld. We vragen ook weer een bijdrage aan bij het Vfonds.

-uitnodiging voor Nieuwjaarsreceptie gemeente, brede welzijnsinstellingen en ondernemers op 13 januari
Omdat op dezelfde avond ook een overleg over de dorpsvisie is gaat Gerrit namens de dorpsraad naar deze receptie.

-verslag en presentaties bijeenkomst Toekomstvisie Meierijstad en aanvullende notitie

-Kerstattentie gemeente voor de Dorps- en Wijkraden

De leden zijn in het bezit van de attentie.

-uitnodiging voor inloopbijeenkomst over de tweede tranche zonneparken op 9 januari

-verzoek om informatie over gratis spouwmuurisolatie te verspreiden

De secretaris stuurt dit mailtje door naar de voorzitter.

-het Comité Carnavalsoptocht Olland krijgt dit jaar een bijdrage van 1.047 euro.

Het comité is hiervan op de hoogte gesteld.

-de dorpsraad ontvangt dit jaar van de gemeente een subsidiebedrag van 4.422,24 euro

Overige mails:

-verzoek om de documentaire Meierijstad, Kroniek van een stad in wording te presenteren in Olland
Zie bij agendapunt 6.

-vraag van Natuurlijk Rooi of het groene evenementenbord Olland bij de entree aan de Pastoor Smitsstraat nog wel op de goede plek staat

Zie bij agendapunt 6.

- verslag en presentaties voorzittersoverleg Dorps- en Wijkraden
- factuur premie aansprakelijkheidsverzekering van 232,30 euro
- uitnodiging voor een informatie bijeenkomst over Collectief Particulier Opdrachtgeversschap
De voorzitter heeft gereageerd en aangegeven dat we op termijn interesse hebben.
- de organisatie van een fietstoertocht is op zoek naar een locatie in Olland voor een verzorgingspost op 22 februari voor ongeveer 200
We hebben ze doorverwezen naar De Loop'r en naar café De Beuk.
- verzoek Omroep Meierij voor een gesprek met de dorpsraad over wat we voor elkaar kunnen betekenen.
De voorzitter en de secretaris gaan in gesprek met de lokale omroep en plannen nog een datum.
- informatie over nieuw festival in Olland met lokale- en regionale bands op 30 augustus
De voorzitter heeft hierop gereageerd.

Financieel jaaroverzicht 2024

De penningmeester heeft het financieel jaaroverzicht 2024 in concept gereed. Alleen de post Kermis is nog niet geheel afgewikkeld. De leden krijgen via de mail de belangrijkste onderdelen van het overzicht zoals de jaarrekening en de begroting. In de vergadering van februari stellen we het overzicht vast na goedkeuring door de Kascontrolecommissie.

5. stand van zaken actiepunten / prioriteiten

Maatschappelijke agendapunten

Opstellen Dorpsvisie: stand van zaken

Inhoudelijk

De leden zijn in het bezit van de laatste opgemaakte versie. Er zijn maar een klein aantal tekstuele aanpassingen nodig. Wel zijn er de nodige opmerkingen over de layout, opmaak en het fotogebruik. Zo zijn er verschillen in lettergrootte, regelafstand en witruimte tussen tekstblokken. Door een lichte kleurstelling zijn sommige regels niet goed leesbaar. Er is ook een verschil in leesbaarheid tussen de versie op een scherm en die in de geprinte versie.

Sommige foto's zijn niet in zijn geheel afgedrukt of niet goed afgesneden.

De personen op de foto's hebben daarvoor hun toestemming gegeven. Daardoor voldoen we aan de privacywet.

Op 13 januari bespreken Ad, Geert en Jolanda de visie en de opmerkingen digitaal met Buitenlijn.

Aanbieden

De betrokken buurtadviseurs komen met het voorstel om de visies te presenteren tijdens een bijeenkomst met de gemeentelijke beleidsmakers. Hierop hebben we positief gereageerd.

We denken nog na over de presentatie richting het college en de gemeenteraad.

Zie ook bij agendapunt 6.

Hoe gaan we aan de slag

De visie is niet alleen van de dorpsraad maar van de gehele Ollandse gemeenschap. Daarom gaan we voor de uitvoering van de actiepunten overleggen met en samenwerken met de inwoners, verenigingen en instellingen. Dit doen we ook met externe partijen zoals Woonmeij. Sociaal Werk Meierijstad e/d.

De leden laten de inhoud van de visie goed bezinken en denken na over waar hun interesses liggen en welke actiepunten ze willen oppakken. Dit komt tijdens de volgende vergadering aan de orde.

Woningbouw

Stand van zaken

De gemeente organiseert op 12 maart een bijeenkomst voor alle inwoners over het plan de Locht. Dan komen ook de stand van zaken rond de ombouw van de kerk en het plan van de Dorpsherberg aan de orde. Het voorstel om dan ook de regeling mantelwonen te bespreken wordt niet door de gemeente overgenomen. De gemeente wil dit onderwerp aan de orde stellen tijdens een bijeenkomst voor alle Wijk- en Dorpsraden. De voorzitter neemt contact op met de gemeente over de opzet van de avond en de wijze van communicatie richting de inwoners van Olland.

Openbare ruimte

Project herinrichting Ollandseweg: stand van zaken

Op dit moment is er weinig nieuws te melden. Na het Kerstreces zijn de werkzaamheden weer hervat.

6. wat verder ter tafel komt / rondvraag

Presentatie in Olland van de documentaire Meierijstad, Kroniek van een stad in wording: wanneer hoe

De documentaire bestaat nu uit 3 delen van 45 minuten elk.

De filmmakers hebben we het advies gegeven om contact op te nemen met De Loop'r om te kijken of dit in hun activiteitenprogramma past. Als Dorpsraad kunnen we De Loop'r eventueel ondersteunen met de communicatie over de vertoning via Facook, Nieuwsbrief en website.

Groen evenementenbord Olland bij entree Pastoor Smitsstraat: nieuwe locatie?

Dit bord is specifiek bestemd voor de weggebruikers die vanuit Liempde, Bostel, Gemonde, Schijndel Olland/ Sint-Oedenrode binnenkomen. Het bord dient dus altijd aan de rechterkant van de straat te staan. Op zich is de huidige locatie wel een goede plek. Maar er zijn verderop in de straat ook nog enkele alternatieven: groenstrook voor het bos bij huisnummer 1, net na het bos en bij de zwerfkeien / infobord bij het fietspad.

De voorzitter neemt contact op met de contactpersoon van Natuurlijk Rooi voor een afspraak om naar de locaties te komen kijken.

Vacature Dorpsraad

De leden krijgen een update over de kandidaten. De voorzitter neemt contact op met een kandidate die graag een vergadering wil bijwonen om kennis te maken. Ook polst hij nog een andere kandidate. Jolanda benadert ook nog een persoon.

Openbare vergadering: wanneer en programma

Na de meivakantie organiseren we een openbare vergadering op een maandag of donderdag voor alle inwoners van Olland. Het centrale thema kan dan de dorpsvisie zijn. We vragen ons af of het verslag van de secretaris en het financieel verslag van de penningmeester dan ook op de agenda komen te staan. We vragen aan de buurtadviseur en Buitenlijn of die ons kunnen adviseren over hoe we die bijeenkomst aantrekkelijker kunnen maken voor bezoekers.

Welkompakketje voor nieuwe inwoners

Jolanda checkt op dit moment of de flyers uit het pakket nog correct en actueel zijn.

Ze neemt nog contact op met buurtvereniging De Pleintrekkers hoe die omgaan met de toekomstige bewoners van de kerk.

In het najaar plannen we een overleg met de 4 buurtverenigingen over onder andere de toekomst van het pakketje. Blijven we gezien de bouwplannen de pakketjes uitreiken of kiezen we bijvoorbeeld voor een bijeenkomst voor alle nieuwe inwoners.

Evenement op terrein aan de Schootsedijk

Op drie dagen in juni wordt een groot evenement voor wegenbouw- en grondverzetmachines e.d. gehouden op een groot terrein achter het sloopbedrijf Van Kessel.

Dit kan grote gevolgen hebben voor de verkeersafwikkeling in onze omgeving.

Als dorpsraad waren we hiervan niet op de hoogte.

Actielijst vanuit het Dagelijks Bestuur en Dorpsraad Olland

Onderwerpen	Wie	Actie
Wandelpad Misse-Fietspad	DR	Onderzoek voor mogelijkheid hiertoe
Instellen voordracht commissie	DR	Voordracht tbv de Beuk en Koninklijke onderscheiding incl bijbehorende protocollen
Hartsafe Rooi is uitgenodigd voor vergadering 4 febr 2025	Ad	In gesprek gaan over AED-aantal hulpverleners-communicatie en informatie-etc
Dorpsvisie Olland	Ad	Overleg met betrokken partijen en opstellen visie
Financieel jaaroverzicht stichting Rooisekermis	Carla	Als betrokken partij willen we graag inzichten hebben hierin

Speerpunten

Bouwen

Openbare ruimte

Verkeer en veiligheid

Zorg, welzijn en cultuur

Sport en recreatie

Kermis

Uitvoering door

Ad

Geert en Hans (Ad)

Ben en Jolanda

Gerrit en Harrie

Ad, Geert

Jolanda en Carla