

Verslag vergadering 9 januari 2024

Aanwezig: G. van Gorkum, H. Heerkens, mw. C. van Heesch-Kastelijn, A. v.d. Heijden, mw. J. Van Hoof, G. van Kollenburg en S. v.d. Moosdijk
Afwezig: B. van Ditmars, K. van der Heeden en H. Verboort

1. opening en vaststelling van de agenda

De voorzitter opent de vergadering en heet iedereen welkom.

2. verslag vergadering Dorpsraad van 12 december 2023

Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld.

Naar aanleiding van dit verslag:

Nieuwjaarsreceptie gemeente op 16 januari 2024

Na de aanmelding heeft de Dorpsraad zich ook weer afgemeld voor de receptie. Dit kwam doordat de voorzitter er van uitging dat de receptie op dezelfde avond (23 januari) was als ons overleg met Buitenlijn over hert opstellen van de Dorpsvisie. Dat was echter niet zo.

Mogelijk nieuw lid Dorpsraad

De voorzitter gaat op 16 januari 2024 in gesprek met een kandidaat die interesse heeft om lid te worden van de Dorpsraad.

3. verslag maandelijks overleg Dorpsraad met Buurtadviseur op 21 december 2023

De leden zijn in het bezit van dit verslag.

Naar aanleiding van dit verslag:

Verkeers- en onderhoudssituatie Horst en Hofstad

De Dorpsraad blijft aandacht vragen voor de verkeers- en onderhoudssituatie van de Horst en de Hofstad. Dit ook in relatie met de reconstructie van de Ollandseweg en de daaruit voortvloeiende omleidingsroutes. Hierbij nemen we ook de mail van onze penningmeester mee over de situatie op de Horst. Misschien kunnen we onze contactwethouder uitnodigen om op locatie te komen kijken..

4. ingekomen stukken en mededelingen

Ingekomen stukken:

Mails van de gemeente:

- vaststelling subsidie Dorpsraad 2024 op 4223,72 euro
Elk jaar wordt dit bedrag verhoogd met het dan vastgestelde prijsindexcijfer/
- samenvatting stakeholdersbijeenkomst over de woon(zorg)visie
- afwegingskader Zonnepark initiatieven

Overige mails

- info over premie 2024 van de bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering van 229,85 euro

5. stand van zaken actiepunten / prioriteiten

Maatschappelijke agendapunten

Opstellen Dorpsvisie: stand van zaken

Op dit moment is nog niet bekend of de bijdrage van de Regiodeal al naar ons is overgemaakt. Aan deze bijdrage is een verantwoordingsplicht gekoppeld voor de gemaakte uitgaven / kosten.

Op dinsdag 23 januari 2024 gaan we in een online bijeenkomst in overleg met hert bureau over de te nemen vervolgstappen, plan van aanpak en de participatiemomenten, etc. De vandaag aanwezige leden zijn hierbij aanwezig van 19.00 tot 20.15 uur in De Loop'r. Degene die thuis het overleg wil bijwonen ontvangt hiervoor van de voorzitter het teamlinkje.

Dorpsschouw / Kijk op mijn dorp: stand van zaken

De meeste actiepunten uit de Dorpsschouw zijn afgewerkt, in behandeling of worden meegenomen in het verkeersonderzoek dat de gemeente dit jaar in Olland gaat uitvoeren. Daarbij gaat het onder andere om de snelheidsremmende maatregelen, de 30 km zones, de bebording en de wegmarkeringen.

Aan onze actielijst voegen we toe het wit schilderen van de betonruggen in het wegdek bij cafe de Beuk.

Zie ook bij agendapunt 3.

Dit onderwerp kan van de agenda verwijderd worden.

Woningbouw

Stand van zaken

In de Nieuwsbrief van december 2-23 hebben we een overzicht opgenomen van de bouwplannen in Olland die nog voor de invoering van de Omgevingswet op 1 januari 2024 in procedure zijn gebracht. Dat heeft de nodige reacties opgeleverd.

In totaal gaat het om 70/80 woningen. Dat is een fors getal

Maar dit is eigenlijk een inhaalslag. Want de laatste jaren is er niet veel gebouwd in Olland.

Dit biedt de inwoners van Olland met woonwensen volop kansen en mogelijkheden.

Het is op dit moment nog niet concreet aan te geven voor welk plan als eerste de schop de grond in kan.

Het genoemde aantal modulaire woningen van 30 in de Locht lijkt ons aan de hoge kant. We denken eerder aan 20-24 woningen.

In het plan van M/ van Hoof is een verkeersplateau voorzien in de Pastoor Smitsstraat tussen 34 en 36 ter hoogte van de in / uitrit van het plan. De voorzitter heeft aangegeven hiertegen bezwaar aan te tekenen als particulier persoon en belanghebbende, samen met een aantal direct aanwonenden.

Openbare ruimte

Project herinrichting Ollandseweg: stand van zaken

In de laatste Nieuwsbrief hebben we aandacht besteed aan de reconstructie van de Ollandseweg. Op dit moment is er geen nieuws te melden.

Opzet vergaderingen en communicatiestructuur: voortgang

Door de afwezigheid van Ben en Kevin is er op dit moment geen nieuws te melden.

6. wat verder ter tafel komt / rondvraag

Smoelenboek

Op dit moment is er geen nieuws te melden.

Kermis: stand van zaken

Op dinsdag 23 januari 2024 staat een gesprek over de kermis op de rol. Daarin komt ook het btw-vraagstuk aan de orde.

Er is overleg geweest met het waterschap over de drainagemogelijkheden van het terrein. Dit is goed verlopen. Het werkgroepje gaat de plannen nu verder uitwerken. We hopen dat door zelfwerkzaamheid de kosten niet te hoog oplopen.

Kevin stopt als lid van de Dorpsraad

Vanwege persoonlijke omstandigheden stopt Kevin als lid van de Dorpsraad. Hij wil; zijn besluit graag in een vergadering toelichten. De voorzitter neemt nog contact met hem op.

Huisvesting arbeidsmigranten

Op dit moment zijn bij de gemeente 3 aanvragen uit Olland ingediend voor de huisvesting van arbeidsmigranten in ons dorp. Daarbij gaat het om de woning Pastoor Smitsstraat 2 (4 plekken), Schootsedijk 44 (3 plekken in woning en 16 plekken in een stal) en de Schootsderdijk 35 (60-80 plekken in in stallen). Op dit moment hanteert de gemeente de beleidsregel dat arbeidsmigranten zo dicht mogelijk bij de plek waar ze werken gehuisvest worden.. Vaak is dat in de buurt van bedrijfsterreinen.

Digitaal Omgevingsloket

Sinds de invoering van de Omgevingswet op 1 januari van dit jaar kunnen de inwoners met vragen, verzoeken e.d. over bouwen, verbouwen, evenementen e.d. terecht bij het digitale Omgevingsloket. Maar in de praktijk valt het nog niet mee om de juiste weg te vinden en de goede informatie te achterhalen.

Gebied bij Petruskapel cultuurhistorisch waardevolle locatie

In een gesprek met de voorzitter heeft Henk v. d. Moosdijk aandacht gevraagd voor het gebied - terrein bij en achter de Petruskapel op de hoek van de Slophoosweg – Buxtelseweg.

In het verleden heeft daar een kerk en een schoolje gestaan. Daarmee is dit een cultuurhistorische waardevolle locatie voor Olland. Henk is nu in overleg met Stichting Ark- Het Groene Woud om te kijken naar de mogelijkheden met dit terrein. Gerrit heeft wel interesse om dit project te volgen.

Vrijwilligersprijs De Beuk

De oproep in de laatste Nieuwsbrief heeft twee aanmeldingen opgeleverd. Vorig jaar heeft de voorzitter ook al twee kandidaten aangedragen.

De aanmeldtermijn sluit op 1 februari 2024. Daarna komt de voordrachtscommissie bij elkaar.

Vrijheidsmaaktijd op 5 mei 2p24

Op dit moment is er nog niet veel bekend. Maar omdat de maaltijd op een zondag valt wordt gedacht aan een lunch.

Gerrit heeft intussen informatie gekregen / verzameld over de wederopbouwboerderijen die na de oorlog in Olland zijn gebouwd. Bij elke boerderij is bij de voordeur een herinneringssteen ingemetseld. Misschien kunnen we een wandelroute opstellen langs deze boerderijen.

Gerrit gaat kijken naar de mogelijkheden.

Olland Doet op 15 maart

Van De Loop'r hebben we nog geen reactie ontvangen.

Actielijst vanuit het Dagelijks Bestuur en Dorpsraad Olland

Onderwerpen	Wie	Actie
Uitwerking Wet Bestuur Toezicht Rechtspersonen	Harrie	Uitzoeken / In kaart brengen wat de gevolgen van deze wet zijn voor de Dorpsraad
Verkeerssituatie buitengebied	Ben	Werkgroep Inventariseert mogelijkheden
Wandelpad Misse-Fietspad	DR	Onderzoek voor mogelijkheid hiertoe
Instellen voordracht commissie	DR	Voordracht tbv de Beuk en Koninklijke onderscheiding incl bijbehorende protocollen
Smoelenboek Olland	Carla & Ad	uitwerking opzet en uitvoering i.s.m. De Loop'r
Dorpsvisie Olland	Ad	Overleg met betrokken partijen en opstellen visie
Actielijst Dorpsschouw 2023	DR	Periodiek bespreken van de voortgang / stavaza
Olland Doet	Jolanda	Kijkne naar mogelijke activiteiten i.s.m.de Loop'r
Beton ruggen bij de Beuk	Ad	Wit schilderen zodat deze beter opvallen

Speerpunten

Speerpunten	Uitvoering door
Bouwen	Ad en Stephan
Energietransitie	Ad en Kevin
Openbare ruimte	Geert en Hans (Ad)
Verkeer en veiligheid	Ben en Jolanda
Onderwijs	Carla en Kevin
Zorg, welzijn en cultuur	Gerrit en Harrie
Sport en recreatie	Ad, Geert en Kevin
Kermis	Jolanda en Carla