

Verslag vergadering 12 december 2023

Aanwezig: B. van Ditmars, G. van Gorkum, K. van der Heeden (tot 20.50 uur), H. Heerkens, mw. C. van Heesch-Kastelijn, A. v.d. Heijden, mw. J. Van Hoof, G. van Kollenburg en H. Verboort

Afwezig: K. van der Heeden en S. van de Moosdijk

1. opening en vaststelling van de agenda

De voorzitter opent de vergadering en heet iedereen welkom.

2. verslag vergadering Dorpsraad van 7 november 2023

Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld.

Naar aanleiding van dit verslag:

Voortgang Olland Doet in samenwerking met De Loop'r

We zetten dit onderwerp op de actielijst.

Laarzenpad

De voorzitter heeft het pad nog niet gelopen. En dat is op dit moment ook niet mogelijk.

Wet Bestuur en Toezicht Rechtspersonen

In tegenstelling tot eerdere informatie is het niet nodig om de statuten van de Dorpsraad te wijzigen om te voldoen aan deze wet. Het volstaat om de onderdelen van besluitvorming, ontstentenis en belet op te nemen in het Handboek Goed Bestuur. De secretaris werkt dit verder uit,

3. verslag maandelijks overleg Dorpsraad met Buurtadviseur op 20 november 2023

De leden zijn in het bezit van dit verslag.

4. ingekomen stukken en mededelingen

Ingekomen stukken:

Mails van de gemeente:

-Programma gespreksbijeenkomst over het opstellen van de Participatienota op 28 november 2023 en
Helaas was de opkomst zeer teleurstellend.

-nieuwe subsidieregeling voor carnavalsoptocht

Op basis van deze regeling krijgt het Comité Carnavalsoptocht Olland voortaan geen 500 maar 1000 euro per jaar. De secretaris heeft samen met de nieuwe contactpersoon Colinda Markus in een mail gereageerd op dit voorstel.. De secretaris stuurt de nieuwe IBAN gegevens door naar de penningmeester.

-Uitnodiging Nieuwjaarsreceptie op dinsdag 16 januari 2024

Ad, Carla en Gerrit gaan hier naartoe.

-bespreking casus Hofstad

Zie bij agendapunt 5.

-attentie gemeente voor alle leden van Dorps- en Wijkraden

Het gedicht en het boekje worden tijdens deze vergadering uitgereikt aan de aanwezige leden. De secretaris bezorgt de attentie nog bij de twee afwezige leden.

Overige mails

-verzoek van het comité Levende Kerststal om deze activiteit op de website te zetten en mee te nemen in de Nieuwsbrief

Helaas was het niet mogelijk om het in de Nieuwsbrief te zetten omdat deze later uitkomt.

-verzoek Dorpsraad Zijtaart om info over welkomgroep// welkomspakket in Olland

De voorzitter heeft onze handleiding doorgestuurd

-verzoek Motorclub Olland om activiteiten op de website te zetten

-verslag voorzittersoverleg Dorps en wijkraden

-informatie Vrijwilligerssteunpunt over de benoeming van twee vertrouwenspersonen voor de vrijwilligers en de mogelijkheid voor het gratis aanvragen van een VOG, een Verklaring Omtrent Gedrag

We nemen dit mee in ons Handboek Goed Bestuur. Gezien de activiteiten van de Dorpsraad is het voor de leden niet nodig om een VOG aan te vragen.

-Eindrapport Duurzame Ruimte van de werkgroep Zon en Wind van de gezamenlijke Dorps- en Wijkraden
Vanuit Olland hebben Dennis Zwiers en Kevin van der Heeden hun steentje hieraan bijgedragen.

5. stand van zaken actiepunten / prioriteiten

Maatschappelijke agendapunten

Opstellen Dorpsvisie: stand van zaken

vanuit de RegioDeal hebben we een mondelinge toezegging gekregen voor een bijdrage. Alleen was het potje leeg en ze zoeken nu nog naar middelen.

Vanuit de gemeente krijgen we een bijdrage van 13.000 euro. Daarvan kunnen we 10 procent gebruiken voor bijvoorbeeld een vrijwilligersvergoeding.

Op maandag 4 december 2023 hebben we in Boerdonk een vervolgbijeenkomst gehad met de drie Dorpsraden, de buurtadviseurs en Buitenlijn, de opvolger van Zet. ZET stopt met haar activiteiten. Enkele medewerkers van Zet hebben een nieuw bureau opgericht onder de naam Buitenlijn. Met dit bureau gaan we nu aan de slag.

Als input sturen we nog onze documenten zoals het Visiedocument en het Speerpuntendocument en de bijbehorende verslagen naar het bureau,

Op dinsdag 23 januari 2024 gaan we in een online bijeenkomst in overleg met het bureau over de te nemen stappen, participatiemomenten, etc. De vandaag aanwezige leden zijn hierbij aanwezig van 19.00 tot 20.15 uur in De Loop'r. Degene die thuis het overleg wil bijwonen ontvangt hiervoor t.z.t de teamlink

Dorpsschouw / Kijk op mijn dorp: stand van zaken

Casus Hofstad

De voorzitter en een gemeenteambtenaar hebben een gesprek gehad met de bewoner van Hofstad 2. Hij heeft overlast van trillingen in zijn woning van het voorbijrijdende verkeer en vraagt aandacht voor de verkeerssituatie / verkeersveiligheid.

We hebben begrip voor zijn situatie. De gemeente start begin 2024 met een verkeersonderzoek in Olland. Daarbij komen allerlei aspecten aan de orde die ook in de Dorpsschouw naar voren zijn gekomen/

Verzoek voor plaatsing banieren aan een invalsweg in Olland

Voor de Dorpsraad zijn er twee locaties waar de banieren kunnen komen te staan. De eerste voorkeur is bij de pannakooi op het grasveld aan de Pastoor Smitsstraat en anders op het Dorpsplein.

Daarbij hebben we aandacht gevraagd voor mogelijke geluidsoverlast door het wapperen van de banieren.

Op de banieren kunnen afbeeldingen komen van De Dommel / Dommeldal, De Loop'r met de marktkraam, het sportpark met actieve sporters en een foto van een koeien in de wei.(associatie met ons verleden van boerenbedrijven)

Woningbouw

Stand van zaken

Voor de bouwplannen Van de kerk en De Dorpsheerberg zijn de procedures voor een omgevingsvergunning opgestart. Ook het plan van M. van Hoof komt nog ter inzage te liggen. Daarmee komt de woningbouw in Olland in een stroomversnelling. Maar dit is eigenlijk een inhaalslag. Want de laatste jaren is er niet veel gebouwd in Olland. Daarom is het nodig om in de op te stellen Dorpsvisie een overzicht op te nemen van de toekomstige bouwlocaties voor Olland.

Terugkoppeling gesprek met Woonmeij op 5 december 2-23

Ad en Stephan hebben een prima gesprek gehad met Marc Wonders, directeur van Woonmeij.

Hij was goed op de hoogte van de Ollandse situatie en de woningbouwproblematiek in een kleine kern .

Het plan voor de Locht omvat een terrein van 8000 m2 en biedt ruimte aan ongeveer 20 modulaire woningen in een groene omgeving.

Daarbij gaat het om sociale huur, middenhuur en goedkope koop.

Toewijzing zal nog onderwerp van gesprek zijn maar we gaan wel kijken in hoeverre het (wettelijk) mogelijk is om voorkeursrecht voor Ollandse inwoners te bewerkstelligen

Openbare ruimte

Project herinrichting Ollandseweg: stand van zaken

Ad, Geert en Hans waren aanwezig bij de inloopbijeenkomst op maandag 20 november 2023 in De Loop'r. De uitvoering start in week 7 van 2024 en wordt in fases uitgevoerd.

Het fietsverkeer kan altijd gebruik blijven maken van de Ollandseweg.

De dorpsraad heeft nogmaals aandacht gevraagd voor de omleidingsroutes, de verkeersdruk, het onderhoud van de bermen en de bebording.

Als er klachten of problemen zijn kunnen de inwoners dit direct melden bij de gemeente.

Kunstwerk Dorpsplein: stand van zaken

Helaas is bij de begrotingsbehandeling geen extra geld beschikbaar gesteld voor het onderhoud en beheer van de fontein waar ook dit kunstwerk valt.

Binnen de nu bestaande budgetten is er inmiddels toch een oplossing gevonden. In het voorjaar van 2024 gaat de gemeente in Olland aan de slag.

Opzet vergaderingen en communicatiestructuur: voortgang

Er is een Microsoft programma beschikbaar waarmee we kunnen werken om bijvoorbeeld ingekomen stukken te delen. Misschien kunnen we ook werken met wisselende voorzitters.

De werkgroep is nog niet fysiek bij elkaar geweest.

6. wat verder ter tafel komt / rondvraag

Kermis: evaluatiegesprek

Het evaluatiegesprek op dinsdag 21 november 2023 is goed verlopen. Er zijn goede afspraken gemaakt.

Zo wordt er ook gekeken naar de drainagemogelijkheden van het terrein.

Er is nog onduidelijkheid over een factuur.

Uitgave 4^e Nieuwsbrief 2-23

Mogelijke onderwerpen: info Dorpsvisie, herinrichting Ollandseweg, woningbouw, oproep aanmelding kandidaten voor de Beuk en een Nieuwjaarswens.

Concept vergaderschema 2024

Het schema wordt ongewijzigd vastgesteld.

Mogelijk nieuw lid Dorpsraad

De voorzitter gaat begin 2024 in gesprek met een kandidaat die interesse heeft om lid te worden van de Dorpsraad.

Actielijst vanuit het Dagelijks Bestuur en Dorpsraad Olland

Onderwerpen	Wie	Actie
Uitwerking Wet Bestuur Toezicht Rechtspersonen	Harrie	Uitzoeken / In kaart brengen wat de gevolgen van deze wet zijn voor de Dorpsraad
Verkeerssituatie buitengebied	Ben	Werkgroep Inventariseert mogelijkheden
Wandelpad Misse-Fietspad	DR	Onderzoek voor mogelijkheid hiertoe
Instellen voordracht commissie	DR	Voordracht tbv de Beuk en Koninklijke onderscheiding incl bijbehorende protocollen
Smoelenboek Olland	Carla & Ad	uitwerking opzet en uitvoering i.s.m. De Loop'r
Dorpsvisie Olland	Ad	Overleg met betrokken partijen en opstellen visie
Actielijst Dorpsschouw 2023	DR	Periodiek bespreken van de voortgang / stavaza
Olland Doet	Jolanda	kijken maar mogelijke activiteit i.s.m. de Loop'r

Speerpunten

Bouwen

Energietransitie

Openbare ruimte

Verkeer en veiligheid

Onderwijs

Zorg, welzijn en cultuur

Sport en recreatie

Kermis

Uitvoering door

Ad en Stephan

Ad en Kevin

Geert en Hans (Ad)

Ben en Jolanda

Carla en Kevin

Gerrit en Harrie

Ad, Geert en Kevin

Jolanda en Carla