

Stichting Dorpsraad Olland

Verslag vergadering 6 oktober 2020

Aanwezig: B. van Ditmars (via een digitale verbinding), G. van Gorkum, H. Heerkens, mw. C. van Heesch-Kastelijn, A. v.d. Heijden, mw. J. van Hoof, G. van Kollenburg, S. v.d. Moosdijk (via een digitale verbinding), H. Verboort en D. Zwiers

A

1. opening en vaststelling van de agenda

De voorzitter opent de vergadering en heet iedereen van harte welkom. Vanwege de nieuwe coronamaatregel - sluiting horecabedrijven om 22.00 uur - begint deze vergadering een half uur eerder om 20.00 uur.

2. verslag vergadering Dorpsraad van 1 september 2020

Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld.

Actielijst

Aan de actielijst / focuspunten voegen we het realiseren van het wandelpad vanaf De Misse naar het fietspad toe.

3. verslag maandelijks overleg Dorpsraad met Buurtadviseur op 21 september 2020

De leden zijn in het bezit van het verslag.

4. ingekomen stukken en mededelingen

Ingekomen stukken:

Brieven/e-mails van de gemeente Meierijstad:

- uitnodiging voor deelname aan Thuislab MER Omgevingsvisie
 - informatie over startbijeenkomst Integraal Gebiedsbeheersplannen
- Zie bij agendapunt 5.

Overige ingekomen stukken:

- email bewoner Nieuwstraat met opmerkingen over plannen voor zonneparken
De voorzitter heeft via mail gereageerd.
- email Laurens van Voorst, fractievoorzitter Hart, met het verzoek voor een gesprek over onze brief over de plannen voor zonneparken in Olland
Zie bij agendapunt 5.
- uitnodiging voor informatiebijeenkomst voor alle gebruikers van De Loop'r op 5 oktober
Deze bijeenkomst is verzet naar maandag 9 november. De voorzitter en de secretaris gaan naar deze bijeenkomst.
- flyers KNHM voor aanmelding actie Een Kern met Pit
- uitnodiging algemene ledenvergadering Vereniging Klerine Kernen Nood-Brabant
- uitgave KernKracht Magazine september 2020

5. stand van zaken actiepunten / prioriteiten:

Wonen en bouwen

Gesprek met gemeente

Op dinsdag 20 oktober gaan Ad, Dennis en Stephan in gesprek met de gemeente. Allereerst spreken we onze frustratie uit over de gang van zaken.

Het realiseren van bouwplannen duurt ontzettend lang. Zo loopt het plan voor de Pastoor Smitsstraat tussen 17 en 21 al sinds 2017. Pas in het najaar van 2021 kan de verkoop starten en de vergunning worden aangevraagd.

De Dorpsraad streeft naar de bouw van zo'n 100 woningen in Olland. Op basis van de huidige plannen binnen de bebouwde kom komen we op dit moment niet verder dan zo'n 25/30 woningen.

Daarom stellen we in het gesprek ook de bouwmogelijkheden van De Locht en Den Ekker aan de orde. We vragen aam de gemeente om een toekomstschets te geven voor Olland.

Bouwplan Kerk en sportveld

De Dorpsraad heeft een gesprek gehad met de omwonenden van de nieuwbouw aan Het Binneveld.

Die zijn in principe niet tegen woningbouw op het sportveld maar vragen aandacht voor de privacy en de gebruiks/speelmogelijkheden van het sportveld (gebruik door de basisschool).

De Dorpsraad heeft ook een informatief gesprek gehad met Coresta, de nieuwe eigenaar. Eind van dit jaar / begin volgend jaar komt Coresta met een eerste plan voor de invulling van de kerk en het sportveld.

Maatschappelijke agenda / leefbaarheid

Eetpunt Olland

Gerrit doet verslag van het gesprek met alle betrokken partijen. De kern van het gesprek was het aftasten / in kaart brengen van de mogelijkheden. Welzijn De Meierij pakt de handschoen op en gaat aan de slag.

AED's

Er is een concept beleidsnotitie opgesteld waarop de werkgroep kan reageren. De voorzitter en de secretaris kijken naar deze notitie.

De 3 AED's in Olland hangen op een goede plek en voldoen aan de voorwaarden qua dekking / spreiding. We vragen bij de Stichting Rooi Hartsafe na hoe het zit met de personen in Olland die opgeroepen /gealarmeerd kunnen worden voor het ophalen / bedienen van de AED's (de burgerhulpverleners).

Openbare ruimte

Project Pastoor Smitsstraat

Op ons verzoek heeft de projectleider in een mail de actuele stand van zaken op een rij gezet.

Er wordt voor en achter de schermen hard gewerkt aan de voorbereiding en de voortgang.

Wegenbouwbedrijf Van Doorn uit Schijndel voert de klus in 2021uit.

Kunstwerk en invulling ontmoetingsplek Dorpsplein

Geert informeert de leden over de stand van zaken.

De gemeente kijkt nog naar een mogelijke verhoging van de bijdrage.

De Dorpsraad betaalt het informatiebord over de oorsprong en achtergronden van het kunstwerk. Daarnaast stellen we ook nog een bijdrage beschikbaar van maximaal 1.000 euro voor het opknappen van het kunstwerk.

Introductie IGBP

Na het vaststellen van de IVOR, de Integrale Visie Openbare Ruimte, en de IBOR, het Integraal Beheersplan Openbare Ruimte, gaat de gemeente nu aan de slag met het opstellen van de IGBP, het Integraal Gebieds Beheers Plan voor 17 deelgebieden. De gemeente stat met de IGBP's voor Schijndel-Centrum en Sint-Oedenrode-Centrum. Met de ervaringen van deze twee pilotplannen komt ook de IGBP Olland op de rol te staan. Daarvoor gaat de gemeente in gesprek met de stakeholders, de Dorpsraad, (buurt)verenigingen en betrokken inwoners. Vanuit de Dorpsraad zijn Ad, Geert en Hans hierbij betrokken.

Mobiliteitsvisie / verkeershinder

De gemeente heeft een mail naar de VVN gestuurd met de contactgegevens vanuit Olland om te kijken naar de mogelijkheden voor een verkeersveiligheidsactie.

Kermis

De gemeentelijke bijdrage dit jaar van 2.000 euro reserveren we voor de kermis in 2021.

Ook de kermis in Boskant gaat niet door.

Stand van zaken oprichting Stichting Rooise Kermissen

Carla neemt contact op met de voorzitter/ secretaris van de kermisstichting over de voortgang.

Cultuur en recreatie

Project De Vliegende Ollander, een muziektheaterspektakel

De voorzitter doet verslag van het gesprek. Het gaat om een muziektheaterevent in de openlucht op/aan De Dommel. De input voor het stuk kan bijvoorbeeld bestaan uit historische / markante gebeurtenissen uit Olland. Voor de realisering en uitvoeringen zijn zowel voor als achter de schermen vele handjes nodig.

Voor het spektakel is een gedegen begroting opgesteld van zo'n 115.000 euro exclusief btw. Naast de kaartverkoop bestaan de inkomsten uit subsidiebijdragen van 25.000 euro en 40.000 euro vanuit sponsoring. Het is een mooi en creatief opgezet event maar het is voor Olland te hoog gegrepen. Het gaat ons "boven de heup".

De voorzitter informeert Mark van de Veerdonk over ons besluit om niet mee te werken.

Energietransitie / duurzaamheid

Aanleg zonneparken

De Dorpsraad heeft een brief gestuurd naar het college van B&W en in afschrift naar de gemeenteraad over de plannen voor de aanleg van zonneparken langs de Schootsedijk. De brief staat op onze website en is ook naar Maarten van Hoof gestuurd.

In de brief spreken we onze bezorgdheid uit en attenderen de gemeente op de impact die de plannen hebben op Olland. Dus niet alleen voor de direct aanwonenden maar ook voor de gehele gemeenschap van Olland. We vragen dus om een open en transparante procedure zodat iedere Ollander zijn of haar zegje kan doen.

Als Dorpsraad hebben we op dit moment nog geen standpunt bepaald/ingenomen.

Laurens van Voorst van de fractie Hart wil op basis van de brief graag in gesprek met de Dorpsraad.

De voorzitter neemt contact op met Hart voor het maken van een afspraak waarbij de voorzitter, Hans en Stephan aanwezig zijn.

Zendmast

Volgens informatie van de gemeente heeft ook Vodafone plannen voor het plaatsen van een 5G-zendmast op enkele locaties in Meierijstad, waaronder Olland.

Glasvezel

De inschrijftermijn voor deelname is verlengd tot 16 oktober. Op 20 september was de noodzakelijke 35% aan deelname nog niet gehaald. Maar ook deze keer scoorde Olland van de kleine kernen het hoogste deelnemerspercentage van 51,1%.

Op 20 september kwamen we nog 250 abonnementen tekort.

Buurttent in Olland

De opkomst was met 20/25 personen teleurstellend.

Er kwamen diverse onderwerpen aan de orde zoals verkeersveiligheid, woningbouw, bezorging nieuwsbrief, het uitzetten van het torenuurwerk en de kerkklokken.

In verband met de aangescherpte coronaregels sluiten we om 22.00 uur deze vergadering af en verlaten we De Loop'r.

Actielijst vanuit het Dagelijks Bestuur en Dorpsraad Olland

Onderwerp	Wie	Actie
Herinrichting P. Straat	Ad, Gerrit, Harrie	Werkgroep geformeerd voor uitvoering project herinrichting
Dorpsplein / kunstwerk	Geert/Gerrit	Voorstel uitwerken m.b.t kunstwerk en overleg plannen met Ad/ Richard Markus over uitvoering
Verkeerssituatie Slophoosweg. Buxtelerweg. Horst en Hofstad	Ben	Inventarisatie mogelijkheden
Aanleg wandelpad vanaf De Misse naar het fietspad Olland - Liempde	DR	

Focuspunten 2020:

Wonen en bouwen	Ad, Dennis en Stephan
Maatschappelijke agenda / leefbaarheid	Gerrit, Harrie en Jolanda
AED's	Ad, en Harrie
Openbare ruimte (o.a IBOR)	Ad, Geert en Hans
Kermis	Carla en Ad
Cultuur / recreatie	Geert, Gerrit en Ad
Mobiliteitsvisie / verkeershinder	Ben en Geert
Energietransitie / duurzaamheid	Dennis