

Stichting Dorpsraad Olland

Verslag vergadering 1 september 2020

Aanwezig: G. van Gorkum, H. Heerkens, mw. C. van Heesch-Kastelijn, A. v.d. Heijden, mw. J. van Hoof, S. v.d. Moosdijk (via een digitale verbinding), H. Verboort en D. Zwiers
Afwezig: B. van Ditmars en G. van Kollenburg

1. opening en vaststelling van de agenda

De voorzitter opent deze eerste vergadering na de vakantieperiode en heet iedereen van harte welkom.

2. verslag vergadering Dorpsraad van 7 juli 2020

Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld.

Naar aanleiding van dit verslag:

-Uitje Dorpsraad

Het uitje wordt voorlopig uitgesteld.

Actielijst

De actiepuntenlijst wordt aangepast.

3. verslag maandelijks overleg Dorpsraad met Buurtadviseur op 17 augustus 2020

De leden zijn in het bezit van het verslag.

Naar aanleiding van dit verslag:

-stroomkast Dorpsplein

De stroomkast wordt aangepast.

4. ingekomen stukken en mededelingen

Ingekomen stukken:

Brieven/e-mails van de gemeente Meierijstad

-informatie over de start van de uitvoering van de werkzaamheden voor de vervanging van de openbare verlichting (LED-lampen) in Meierijstad. De uitvoering verloopt in fases en neemt in totaal 10 jaar in beslag.

-informatie over de voorwaarden en spelregels voor het organiseren van de kermis in coronatijd

Zie bij agendapunt 5.

-reminder deelname aan de World Cleaningday

Zie bij agendapunt 7.

-onze buurtadviseur is van 1 tot 16 september met vakantie

-uitnodiging voor de beeldvormende bijeenkomst over de warmtetransitie.

Overige ingekomen stukken:

-email met het verzoek om afvalbakken te plaatsen bij de kano in- en uitstapplaats bij De Dommel

Het verzoek is doorgegeven aan de gemeente die het meeneemt bij het nieuw op te stellen afvalbeleid.

De indienst van het verzoek is hiervan op de hoogte gesteld.

-email over de toekomst van het Eetpunt Olland

Zie bij agendapunt 5.

-email Seniorenraad Meierijstad voor werving nieuwe leden uit de kleine kernen

We plaatsen het verzoek op onze website en nemen het mee in de nieuwsbrief.

-email namens omwonenden Het Binnenveld over het bouwplan voor de kerk en het sportveld

Zie bij agendapunt 5.

-email over onderzoek samengaan SKOSO met SKIPOV en de reactie van verschillende dorpsraden

De Dorpsraad Keldonk wil een brief schrijven voor het behoud van de basisschool in de kleine kernen.

We sluiten ons aan bij deze brief.

-email met filmpje Olland van boven

Het gaat om een droneopname vanaf de Ollandseweg 165. Het filmpje is op onze website gezet.

-informatie KNHM over aanmelding voor Kern met Pit

5. stand van zaken actiepunten / prioriteiten:

Wonen en bouwen

Bouwplan Kerk en sportveld

De kerk en de kerkomgeving met uitzondering van de begraafplaats is per 1 september 2020 verkocht.

In het kerkgebouw en op het sportveld komen woningen.

De omwonenden van Het Binnenveld hebben een brief opgesteld met op/aanmerkingen op het plan. Ze willen graag een gesprek met de gemeente en met de Dorpsraad.

De voorzitter heeft over het plan contact gezocht met de gemeente om duidelijkheid te krijgen over het plan en de stand van zaken. Ook wij horen alleen de geruchten.

De briefschrijvers worden uitgenodigd voor een gesprek op dinsdag 22 september 2020 om 19.30 uur in De Loop'r. Daarbij zijn de voorzitter, Dennis en Stephan aanwezig. Voor ons is het algemeen belang qua woningbouw het uitgangspunt en de gemeentelijke kaders (bouwen binnen de contouren van de bebouwde kom en op de strook tussen de 2 geitenhouderijen).

De voetbalvereniging, die het sportveld huurt, en de basisschool die het veld soms ook gebruikt zijn niet geïnformeerd over de verkoop. Ad heeft hierover al verschillende keren contact gehad met de gemeente!

Voortgang bouwprojecten

Het plan tussen Pastoor Smitsstraat 17 en 21 verloopt voorspoedig. De verschillende procedures worden als het goed is in april 2021 afgerond. Na de zomervakantie 2021 kan de bouw dan starten.

Het plan van M. van Hoof is aangepast. Verdere gang van zaken behorende bij de totale procedure is in gang gezet maar zal pas medio 2021 zijn afgerond

Woningbouwcontingent

In de raadsinformatiebrief over woningbouw van 2 juni staat dat er in Olland in de periode 2020-2024 40 woningen gebouwd kunnen worden. Op basis van de huidige plannen binnen de bebouwde kom komen we op dit moment niet verder dan zo'n 24 woningen.

De Dorpsraad wil graag een gesprek met de wethouder over de voortgang van de plannen en over de plannen voor na 2024. Dat is belangrijk omdat de voorbereidingen van bouwplannen de nodige tijd kosten. De Dorpsraad streeft naar de bouw van zo'n 100 woningen in Olland.

Maatschappelijke agenda / leefbaarheid

Eetpunt Olland

Odendael is gestopt met koken. De afgelopen tijd heeft Tiny Thomassen van De Loop'r het eten voor het eetpunt verzorgd.

Dianne van Erp van Welzijn De Meierij gaat met Tiny en Bea van Rooij van De Loop'r in gesprek over de toekomst van het eetpunt. Namens de Dorpsraad schuift Gerrit aan bij dit overleg op maandag 7 september om 19.30 uur.

AED's

Zoals het er nu naar uitziet in het nieuws AED beleid hoeft de Dorpsraad de onderhoudskosten voor de AED's in de toekomst niet meer betalen. Het nieuwe beleid zal in de komende maanden vastgesteld gaan worden door het college en de raad. Volgend jaar zal dan de uitvoering naar een AED dekkend netwerk inclusief het buitengebied in gang gezet gaan worden. Hiervoor zijn wel een aantal jaren nodig.

Openbare ruimte

Project Pastoor Smitsstraat

De verschillende betrokken partijen zijn volop bezig met de voorbereidingen voor de uitvoering van deze klus in het voorjaar van 2021. Maar we zijn wel afhankelijk van deze partijen qua planning en inzet. Ook de mogelijke aanleg van glasvezel wordt dan meegenomen.

Kunstwerk en invulling ontmoetingsplek Dorpsplein

Het plan is aangepast en gaat zo'n 8.000 euro kosten.

Mobiliteitsvisie / verkeershinder

Dit onderwerp wordt door de gemeente pas opgepakt als de vacature voor een verkeerskundig medewerker is ingevuld.

Kermis

Begin augustus heeft de Dorpsraad de aanvraag voor de evenementenvergunning bij de gemeente ingediend. De gemeente wil nu graag aanvullende informatie hoe we omgaan met de voorwaarden en spelregels voor een kermis in coronatijd. Daarbij gaat het om het verder uit elkaar zetten van de attracties, het aangeven van verplichte looproutes en het plaatsen van informatieborden.

In Olland gaar we het kermisterrein niet omheinen met een hekwerk.

Het bijprogramma kan wel uitgevoerd worden.

De Dorpsraad geeft op basis van de huidige stand van zaken groen licht voor het doorgaan van de Ollandse kermis en laat het aan de werkgroep over of zij het aandurven en de verantwoordelijkheid willen nemen voor het coronaproof houden van de kermis. Op donderdag 3 september neemt de werkgroep een besluit over het doorgaan.

Als het doorgaat is er op elke kermisdag een vertegenwoordiger van de Dorpsraad/werkgroep aanwezig.

De attracties sluiten om 21.00 uur.

Ingekomen besluit: de werkgroep heeft besloten de kermis niet door te laten gaan. Er waren teveel twijfels, onzekerheden en ook zorgen die dit hebben doen besluiten

Stand van zaken oprichting Stichting Rooise Kermissen

Op dit moment is er geen nieuws te melden,

Cultuur en recreatie

Muziekspektakel in Ollad

Op woensdag 9 september staat een overleg op het programma met Mark van de Veerdonk over een mogelijk theater/muziekactiviteit in Olland. Naast Ad, Harrie en Jolanda van de Dorpsraad is ook een afvaardiging van de Activiteitencommissie van De Loop'r aanwezig.

Energietransitie / duurzaamheid

Aanleg zonneparken

De gemeente heeft ingestemd met de realisering van de eerste zonneparken op een zevental locaties in de gemeente. Twee locaties liggen aan de Schootsedijk: terrein van M. van Hoof en een terrein nabij de golfbaan. Voor de verwerking van de opgewekte stroom wordt een aparte transportkabel aangelegd naar het stroomstation in Eerde.

De Dorpsraad werkt niet mee aan het verzoek van Omroep Meierij voor een item over deze plannen.

Zendmast

De Dorpsraad werkt mee aan een artikel van het Eindhovens Dagblad over de realisering van de zendmast in Olland.

Door de uitrol van 5G bestaat de kans dat de bouw van de zendmast wel enige vertraging oplopen.

Glasvezel

De informatiebijeenkomst over de aanleg van glasvezel op 26 augustus 2020 in De Loop'r werd goed bezocht (80/90 personen).

Onze voorzitter heeft op verzoek van de organisatie een kort woordje gehouden. Naast de aanleg van glasvezel in het buitengebied en de komst van de zendmast krijgen we nu ook glasvezel in de bebouwde kom. Dat is een goede zaak en biedt voor de inwoners een keuzemogelijkheid. De gemeente stuurt, mede ondertekend door de Dorpsraad, nog een brief naar alle mogelijke deelnemers.

6. inwonersmutaties: uitwisseling informatie over nieuwe inwoners, verhuizingen, geboorten, overlijden

Enkele mutaties worden uitgewisseld.

7. wat verder ter tafel komt / lopende punten

Invulling vacatures

De leden blijven op zoek gaan naar nieuwe leden bij voorkeur onder de 30 jaar.

Deelname aan World Cleaningday

De Dorpsraad doet niet mee. Deze activiteit is misschien iets voor de buurtverenigingen.

Buurttent in Olland

Het Ollands Overleg gaat vanwege het coronavirus dit jaar niet door.

Om toch contact te onderhouden met de inwoners komen op zaterdag 26 september drie buurttenten te staan op het Dorpsplein met vertegenwoordigers van de gemeente, Dorpsraad, De Loop'r, Welzijn De Meierij, Woonmeij en de politie.

Vanuit de Dorpsraad zijn Ad, Gerrit, Hans en Jolanda aanwezig.

Via de Dorpsraad wordt huis aan huis een flyer met uitnodiging verspreid voor deze dag.

Uitgave 3^e Nieuwsbrief

In deze nieuwsbrief komen artikelen over de volgende onderwerpen: buurttent, glasvezel, kermis, samenwerking Odisco en Ollandia, werving leden uit Olland voor Seniorenraad en de zendmast.

De Nieuwsbrief wordt op 23 september huis aan huis bezorgd.

Actielijst vanuit het Dagelijks Bestuur en Dorpsraad Olland

Onderwerp	Wie	Actie
Herinrichting P. Straat	Ad, Gerrit, Harrie	Werkgroep geformeerd voor uitvoering project herinrichting
Dorpsplein / kunstwerk	Geert/Gerrit	Voorstel uitwerken m.b.t kunstwerk en overleg plannen met Ad/ Richard Markus over uitvoering
Verkeerssituatie Slophoosweg. Buxtelerweg. Horst en Hofstad	Ben	Inventarisatie mogelijkheden

Focuspunten 2020:

Wonen en bouwen	Ad, Dennis en Stephan
Maatschappelijke agenda / leefbaarheid	Gerrit, Harrie en Jolanda
AED's	Ad, en Harrie
Openbare ruimte (o.a IBOR)	Ad, Geert en Hans
Kermis	Carla en Ad
Cultuur / recreatie	Geert, Gerrit en Ad
Mobiliteitsvisie / verkeershinder	Ben en Geert
Energietransitie / duurzaamheid	Dennis