

Stichting Dorpsraad Olland

Verslag vergadering 7 juli 2020

Aanwezig: B. van Ditmars, G. van Gorkum, H. Heerkens, mw. C. van Heesch-Kastelijn, A. v.d. Heijden, mw. J. van Hoof, G. van Kollenburg, S. v.d. Moosdijk, H. Verboort
Afwezig: D. Zwiers

1. opening en vaststelling van de agenda

De voorzitter opent de vergadering en heet iedereen van harte welkom. Na het digitaal vergaderen in de afgelopen drie maanden is dit weer een vergadering in de traditionele fysieke setting maar wel op 1,5 meter afstand.

2. verslag vergadering Dorpsraad van 2 juni 2020

Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld.

Naar aanleiding van dit verslag:

-zendmast

De vergunning is in 2018 verleend. KPN kan nu met de uitvoering van de plaatsing starten.

-aanpak eikenprocessierupsen Slophoosweg

We krijgen geen bijdrage uit het leefbaarheidsbudget voor ons voorstel voor de aanpak van de eikenprocessierups in de Slophoosweg.

-Financieel jaarverslag 2019

De gemeente heeft ons financieel jaarverslag 2019 ontvangen en goedgekeurd.

-Uitje Dorpsraad

Geert en Jolanda organiseren een coronaproof uitje voor de leden en hun partners.

Actielijst

De actiepuntenlijst wordt aangepast.

3. verslag maandelijks overleg Dorpsraad met Buurtadviseur op 15 juni 2020

De leden zijn in het bezit van het verslag.

4. ingekomen stukken en mededelingen

Ingekomen stukken:

Brieven/e-mails van de gemeente Meierijstad

-informatie projectleider over voortgang herinrichting Pastoor Smitsstraat

-uitnodiging voor 4 bijeenkomst voor de duurzame mobiliteitsvisie

-uitnodiging voor presentatie resultaten Leefbaarheidsmonitor

De voorzitter heeft deze livestream gevolgd.

Hij roept nogmaals op om altijd te reageren op mailtjes met een verzoek om bijeenkomsten bij te wonen. Reageer dus altijd.

Overige ingekomen stukken:

-contactformulier Dorpsraad: verzoek Antoon van de Hurk om contactgegevens voorzitter Dorpsraad
Zie bij agendapunt 5.

-brief SCAN: informatie over de start van een seismologisch onderzoek naar aardwarmte in Brabant
Ook de omgeving van Olland valt onder het onderzoeksgebied.

5. stand van zaken actiepunten / prioriteiten:

Wonen en bouwen

Compensatieregeling sociale huurwoningen

De Dorpsraad heeft een brief gestuurd naar de gemeente over deze regeling. We stellen voor om de compensatie/boeteregeling pas te gebruiken bij projecten vanaf 12 woningen. Wethouder Rik Compagne heeft gereageerd op onze brief.

Maar de gemeenteraad heeft deze regeling intussen afgewezen.

Voortgang bouwprojecten

Het plan van M. van Hoof boekt weinig vooruitgang. De winkelfunctie in het plan blijft een moeilijk punt. Het plan tussen Pastoor Smitsstraat 17 en 21 verloopt voorspoedig. Het bodemonderzoek is afgerond.

Plan Ressort De Campagne

De heer Antoon van de Hurk heeft een zeer goed onderbouwd en uitgewerkt bouwplan voor 29 woningen opgesteld.

De bouwlocatie omvat twee langgerekte percelen aan de Roest tussen Jenneakkers 1 en Roest 10. Hij heeft de wethouder en diverse ambtenaren op de hoogte gesteld van zijn plannen. Binnenkort heeft hij ook een gesprek met Erik Verkuijlen van de gemeente. Ook de voorzitter heeft enkele gesprekken gehad met de initiatiefnemer,

De plannen vallen in het buitengebied dus er zal nog veel tijd voorbij gaan voor mogelijke realisatie. De initiatiefnemer heeft deze week een interview met DeMooiRooiKrant waarvoor ook onze voorzitter is uitgenodigd.

Het is weer een kans om ons probleem en daaraan gekoppelde wensen/doelen qua woningbouw onder de aandacht te brengen.

Verkoop kerk

Op vrijdag 10 juli organiseert het parochiebestuur H. Oda een informatiebijeenkomst in De Loop'r over de stand van zaken verkoop kerk. Hiervoor zijn de betrokken parochievrijwilligers uitgenodigd (Torengroep, kerkkoor, onderhoudsploeg kerkomgeving en de werkgroep Mariakapel).

We zijn benieuwd naar de inhoud van de plannen. Aandacht wordt gevraagd voor de toekomst van het sportveldje (gebruik door de basisschool) en de ontsluiting.

Maatschappelijke agenda / leefbaarheid

De leden zijn in het bezit van de factsheet met de resultaten van Olland uit de Leefbaarheidsmonitor.

De factsheet staat ook op de website.

Op het eerste oog zijn er geen opzienbarende zaken te melden.

Wel valt op dat het inwoneraantal van Olland uit deze monitor van 1035 flink afwijkt van het cijfer van 1100 uit onze Toekomstvisie. Dit cijfer kwam van de voormalige gemeente Sint-Oedenrode.

De leden van de werkgroep Maatschappelijke Agenda kijken nog eens goed naar de Ollandse resultaten en bepalen of we bepaalde onderwerpen op moeten pakken / meer aandacht moeten geven.

AED's

Op dit moment is er geen nieuws te melden.

Openbare ruimte

Project Pastoor Smitsstraat

De leden zijn in het bezit van de mail van de projectleider met informatie over de voortgang / stand van zaken van het project. Zo wordt rekening gehouden met de mogelijke aanleg van glasvezel in het voorjaar van 2021.

Kunstwerk en invulling ontmoetingsplek Dorpsplein

Het plan krijgt steeds meer vorm. Zo komt rond het kunstwerk een molgoot te liggen.

De plannen worden nu verder uitgewerkt en besproken. De gemeente staat positief tegenover onze plannen en is bereid een financiële bijdrage te doen voor de belangrijkste kosten. Concrete afstemming volgt op moment dat alles duidelijk is

Mobiliteitsvisie / verkeershinder

Om te kijken naar de mogelijkheden om de verkeersveiligheid te verbeteren en de snelheid te verminderen neemt Ben contact op met de lokale afdeling van VVN.

Kermis

De kermisexploitanten zijn geboekt en het bijprogramma is rond.

Maar we moeten nog wel het besluit nemen of de kermis wel of niet doorgaat.

De kermis in Schijndel gaat met de nodige maatregelen wel door.

De vraag is nu of we als Dorpsraad wel de verantwoordelijkheid willen nemen voor een kermis in het eerste weekend van oktober. En zo ja, welke maatregelen dienen we dan te nemen: hekwerk plaatsen, looprichting aangeven, desinfectiemiddelen plaatsen e.d..

We willen niet als politieagent optreden tijdens de kermis.

Op 13 juli neemt de werkgroep het definitieve besluit.

De voorzitter heeft nog een gesprek met Van Kuringen Adviesgroep over de verzekering.

Stand van zaken oprichting Stichting Rooise Kermissen

Het bestuur van de stichting bestaat uit 5 leden. Vanuit de kern Sint-Oedenrode nemen twee personen zitting in het bestuur. Elk kerkdorp is met 1 persoon vertegenwoordigd.

E. Gordijn treedt op als voorzitter, Carla van Heesch is de secretaris en T. Smolders is de penningmeester.

Cultuur en recreatie

Op dit moment is er geen nieuws te melden.

Energietransitie / duurzaamheid

Op dit moment is er geen nieuws te melden.

Glasvezel

Alle kleine kernen van de gemeente Meerijstad krijgen de gelegenheid om zich aan te sluiten op glasvezel. Delta Fiber Netwerk, voorheen Glasvezel Buitenaf, verzorgt de aanleg / aansluiting.

De huishoudens in de bebouwde kom van Olland hebben hierover een brief in de bus gehad. Men kan zich tot 21 september aanmelden om mee te doen.

De aansluiting op glasvezel is gratis. Wel dien je een abonnement af te sluiten bij een provider naar keuze. Als 35% van de huishoudens zich aansluit gaat de aanleg door.

Het bedrijf heeft intussen de oud-ambassadeurs voor de aanleg van glasvezel in het buitengebied benaderd of ze nu ook een rol willen vervullen voor de aanleg in de bebouwde kom. De Ollandse ambassadeurs voor het buitengebied werken hier niet aan mee.

Die ambassadeurs hebben veel reacties gekregen over het feit dat de aansluiting nu gratis is en in het buitengebied hiervoor 1800 euro betaald moest worden.

6. inwonersmutaties: uitwisseling informatie over nieuwe inwoners, verhuizingen, geboorten, overlijden

Enkele mutaties worden uitgewisseld.

7. wat verder ter tafel komt / lopende punten

Invulling vacatures

De leden blijven op zoek gaan naar nieuwe leden bij voorkeur onder de 30 jaar.

Ontwikkelingen MFA De Loop'r

Een delegatie van de Dorpsraad heeft een gesprek gehad met het nieuwe bestuur van De Loop'r.

Het was een positief gesprek. Het nieuwe bestuur moet nu enkele plooiën gladstrijken en gaat zich volop inzetten om de loop naar De Loop'r te vergroten.

Planning Ollands Overleg / buurttent

Het Ollands Overleg gaat vanwege het coronavirus dit jaar niet door.

Om toch contact te onderhouden met de inwoners komt eind september de gemeentelijke buurttent naar Olland op het Dorpsplein. Naast de gemeente (de wijkwethouder en buurtadviseur), Dorpsraad, Welzijn De Meierij, Woonmeij en de wijkagent krijgt ook het nieuwe bestuur van De Loop'r de gelegenheid om zich te presenteren.

Fietspad Ollandseweg

Problemen hiervan zijn bekend bij de gemeente. Voortgang en planning is vooralsnog niet helemaal duidelijk maar het lijkt dat er pas in 2022 een oplossing komt!!

Actielijst vanuit het Dagelijks Bestuur en Dorpsraad Olland

Onderwerp	Wie	Actie
Herinrichting P. Straat	Ad, Gerrit, Harrie	Werkgroep geformeerd voor uitvoering project herinrichting
Dorpsplein / kunstwerk	Geert/Gerrit	Voorstel uitwerken m.b.t kunstwerk en overleg plannen met Ad/ Richard Markus over uitvoering
Deelname Olland aan de Landelijke opschoondag 2021	Jolanda	Kijker naar de mogelijkheden
Verkeerssituatie Slophoosweg. Buxtelsersweg. Horst en Hofstad	Ben	Inventarisatie mogelijkheden.
Ollands Overleg najaar 2020	DB	Organisatie, opzet avond en verzorgen uitnodiging
Uitje DorpsraadFinancieel	Geert en Jolanda	

Focuspunten 2020:

Wonen en bouwen	Ad, Dennis en Stephan
Maatschappelijke agenda / leefbaarheid	Gerrit, Harrie en Jolanda
AED's	Ad, en Harrie
Openbare ruimte (o.a IBOR)	Ad, Geert en Hans
Kermis	Carla en Ad
Cultuur / recreatie	Geert, Gerrit en Ad
Mobiliteitsvisie / verkeershinder	Ben en Geert
Energietransitie / duurzaamheid	Dennis