

Stichting Dorpsraad Olland

Verslag Jaarvergadering woensdag 15 mei 2019

Aanwezig: 45 personen

1. Opening en vaststelling van de agenda

Ad van der Heijden opent de Jaarvergadering en heet iedereen van harte welkom.

Een speciaal woord van welkom gaat uit naar Menno Roozendaal, onze wijkwethouder, de buurtadviseur Henk de Laat, Nelleke Zomer - Post van Welzijn De Meerij en Wil van Gerwen, raadslid van Lokaal Meerijstad.

De voorzitter informeert de aanwezigen over de opzet van de bijeenkomst.

We beginnen met een algemeen gedeelte door de Dorpsraad. Na een korte pauze presenteert de gemeente Meerijstad het herinrichtingsplan voor de Pastoor Smitsstraat.

Via een powerpoint-presentatie is de informatie van deze Jaarvergadering voor de aanwezigen te volgen.

2. Jaarverslag secretaris inclusief kort financieel verslag

De secretaris presenteert een overzicht van de onderwerpen / agendapunten die tijdens de vergaderingen van de Dorpsraad aan de orde kwamen / komen. Daarbij gaat het om zo'n 80 onderwerpen. De vorming van de nieuwe gemeente Meerijstad heeft het nodige werk voor de Dorpsraad opgeleverd. Immers op alle beleidsterreinen / taakvelden van de gemeente moest het beleid van de voormalige gemeenten Schijndel, Sint-Oedenrode en Veghel op elkaar afgestemd worden. Er is of er komt nieuw beleid op alle terreinen.

De Dorps- en Wijkraden werden door de gemeente nauw betrokken bij de opstelling van het nieuwe beleid. Dat geldt zeker voor de totstandkoming van de Woonvisie en het Integraal Beleid Openbare Ruimte.

De Dorpsraad is tevreden over de samenwerking met de gemeente. De lijntjes zijn kort en de contacten verlopen goed.

Op elke 3^e maandag van de maand houdt de Dorpsraad samen met de buurtadviseur en Welzijn De Meerij een inloopspreekuur in De Loop'r voor alle inwoners van Olland.

Aan de hand van het overzicht staat de secretaris nog even stil bij de onderwerpen AED, enquête / Leefbaarheidsmonitor, glasvezel, harmonisatie subsidies kunst en cultuur, herinrichting Pastoor Smitsstraat, kermis, leefbaarheidsbudget, mobiele bereikbaarheid, Toekomstdocument en het wegenonderhoud.

Ook het financieel jaaroverzicht 2018 wordt gepresenteerd en toegelicht door de secretaris.

De buurtadviseur geeft aan dat de Leefbaarheidsmonitor niet voor de zomervakantie wordt gehouden maar in het najaar.

3. Toekomstdocument Skon Ollandse

De voorzitter bespreekt na een korte inleiding aan de hand van de 7 thema's wat er allemaal is gebeurd sinds de vaststelling van het Toekomstdocument. Veel actiepunten zijn inmiddels opgepakt / in uitvoering. Dat blijkt ook wel uit het overzicht van A tot Z van de secretaris.

Het parochiebestuur H. Oda is niet ingegaan op ons verzoek voor overleg over de sluiting van de kerk en de ontwikkelingen,.

Op het gebied van recreatie / toerisme is nog het nodige te doen.

De basisschool is een belangrijke voorziening die we moeten behouden voor de leefbaarheid van ons dorp. De Dorpsraad onderhoudt goede contacten met de basisschool.

De harmonisatie van de huren en subsidies valt voor Olland positief uit. Dit geldt zeker voor Ollandia en de Ollandse Dorpskapel maar zekert niet voor Ancora die geen subsidie meer krijgt.

De digitale evenementenkalender is al een tijdje in de lucht. Maar de input kan altijd nog beter.

De Dorpsraad wil graag een goede weerspiegeling zijn van de Ollandse bevolking. Door het stoppen van enkele leden zijn we op zoek naar nieuwe leden.

Geert van Kollenburg schuift binnenkort aan als nieuw lid.

De voorzitter verwijst tot slot naar de website www.skonolland.nl waarop het Toekomstdocument, alle verslagen van de vergaderingen staan en de Nieuwsbrieven met informatie over de stand van zaken / voortgang van diverse actiepunten.

4. Thema's

Proces omtrent bouwen in Olland

De voorzitter informeert de aanwezigen over de activiteiten van de Dorpsraad op dit terrein.

Er is veelvuldig overleg met de gemeente. Er zijn gesprekken gevoerd met verschillende betrokken partijen / grondeigenaren. De mogelijke bouwlocaties zijn in kaart gebracht. Er is meegewerkt aan de Woonvisie en het woningbehoefteonderzoek.

De voorzitter geeft hierna het woord aan Oscar van Limburg van de gemeente Meierijstad.

Hij schetst de ontwikkelingen en de huidige stand van zaken. De gemeente wil meer de regie nemen en maatwerk bieden. Samen met de Dorpsraad kijkt de gemeente nu naar de mogelijkheden.

De voorzitter bedankt Oscar van Limburg voor zijn toelichting. Hij geeft aan positief gestemd te zijn dat er toch op korte termijn ruimte is voor de bouw van 12 - 14 woningen in Olland. Het woord is nu aan de grondeigenaren / initiatiefnemers / projectontwikkelaars.

Vanuit de zaal klinkt enige scepsis over die toezegging.

Op de vraag uit de zaal geeft de voorzitter aan dat de nieuw te bouwen woningen aan De Misse niet meetellen omdat het hier gaat om vervanging.

Olland Kermis: situatie, problemen, oplossingen

De voorzitter schetst de huidige stand van zaken. Wat eerst een hoofdpijndossier leek te worden is nu ten goede gekeerd.

De Ollandse kermis vindt dit jaar plaats in het laatste weekend van september. Het zoeken naar geschikte attracties is een moeizaam gebeuren. De Dorpsraad is eigenlijk op zoek naar een geldschieter voor een attractie voor de jeugd van 12 tot 16 jaar.

Ook doet de voorzitter een oproep voor vrijwilligers om de werkgroep Kermis uit te breiden / te versterken. De werkgroep kijkt naar het opzetten van een programma rondom de kermis. Het idee voor een kofferbaksale is helaas niet uitvoerbaar. Nu wil de werkgroep de jeugd meer betrekken bij de kermis. Maar het ligt aan de Ollander of de kermis in ons dorp nog een toekomst heeft.

Er ligt nu een plan om te komen tot een Stichting Kermissen Sint-Oedenrode.

Daarin zitten alle betrokken partijen zoals de organisatoren uit Olland, Boskant en Nijnsel. Deze stichting gaat ervoor zorgen dat er jaarlijks kermissen komen in het centrum en in de 3 Rooise kernen.

5. Rondvraag

Hier wordt geen gebruik van gemaakt.

6. Presentatie herinrichting Pastoor Smitsstraat

Na een korte pauze vertelt de voorzitter hoe het ontwerpplan voor de herinrichting tot stand is gekomen.

Daarbij is dankbaar gebruik gemaakt van de input / reacties van de inwoners.

Daarna geeft hij het woord aan Hans Rooijackers, projectleider van de gemeente Meierijstad, en Jeanine Storm van het adviesbureau Megaborn die het plan hebben uitgewerkt.

Het gaat in feite om 4 deelgebieden in de Pastoor Smitsstraat: tussen kruising Schootsedijk en de Ollandse Waterloop, vanaf de Roest tot de Schoolstraat, vanaf de Schoolstraat tot Den Ekker en vanaf Den Ekker tot de Boxtelseweg.

Er is met name op het gehele traject gekeken naar de kwaliteit van de nu aanwezige bomen en de verkeersveiligheid. Er ligt een ontwerp voor de verbetering van de verkeerssituatie bij de kruising Schootsedijk, Den Toel en bij de Kartuizerweg. Bij het Dorpsplein wordt het kunstwerk in ere hersteld en komt er een opgewaardeerde ontmoetingsplek.

Vanuit de zaal wordt aandacht gevraagd voor de waterkwaliteit van het kunstwerk.

Ook kijkt men naar de parkeerplaatsen tegenover de woningen aan het Dorpsplein.

In het deel tussen de Schoolstraat en Den Ekker komt aan de even zijde een goed toegankelijk voetpad, Aan de overzijde is er ruimte voor de bomen en parkeerplaatsen.

Er ligt een voorstel om te kiezen voor verkeersplateaus in plaats van drempels.

Naar de straatverlichting wordt nog nader gekeken in relatie tot de aanwezige verlichting in het overige gedeelte van de Pastoor Smitsstraat.

Vanuit de zaal klinken instemmende geluiden over de grote lijnen van het plan.

De inwoners krijgen hierna de gelegenheid om in de foyer van De Loop'r te kijken naar de tekeningen van de deelgebieden. Ze kunnen hun mening geven/ reacties en opmerkingen melden op speciale formulieren. Na een inventarisatie kijkt de projectgroep wat hiervan meegenomen kan worden in het plan.

De voorzitter sluit om 21.15 uur de Jaarvergadering af en bedankt iedereen voor hun aanwezigheid en inbreng. Hierna klinkt er applaus uit de zaal.